

Kempisch Tehuis cvba met een sociaal oogmerk verhuurt 3100 woningen in Noord-Limburg, Houthalen-Helchteren en Zonhoven en zoekt:

Diensthooft verhuuring (M/V)

Functieomschrijving

- Coördineren van de optimale en efficiënte werking van de dienst onthaal, kandidaten, verhuuring en sociale dienst;
- Coördineren en opvolgen van de inschrijvingen, actualisatie van kandidatenregister, huuradministratie, opvolging achterstallen en juridische dossiers;
- Opvolging wijzigingen regelgeving, implementatie hiervan en opleiding medewerkers en stakeholders;
- Analyse van cijfergegevens en probleem-situaties, formuleren van trends en voorstellen tot verbetering werking en regelgeving;
- Coördineren van sociale dienst: instaan voor sociale begeleiding van huurders inzake woongedrag, samenlevingsconflicten en huurachterstal;
- Organiseren van bewonersbetrokkenheid: collectief onthaal, informatievergadering bij verhuus omwille van renovatie, bewonersvergaderingen en overleg met vertegenwoordigers van bewoners;
- Interne en externe communicatie met OCMW, SVK en welzijnspartners;
- Opvolging aanpassingen en implementatie software voor kandidaten en huurders.

Profiel

Opleiding: Master diploma bij voorkeur in een 'sociale' richting of bachelor in een sociale richting met relevante ervaring

Competenties: flexibel, leiding geven, initiatief nemen, zelfstandig werken, sociale vaardigheden, loyaliteit, team-speler, vlot in omgang, inlevingsvermogen, info op correcte en begrijpbare wijze kunnen verwoorden naar doelgroep, administratieve kwaliteiten (word en excel) en correcte verwerking van cijfergegevens

Rijbewijs B

Aanbod

Voltijds contract van onbepaalde duur: aanvang op korte termijn

Weddeniveau in functie van opleiding en ervaring

Maaltijdcheques en vergoeding woonwerk

Groepsverzekering en hospitalisatieverzekering

Sollicitatiebrieven met cv uiterlijk op 14 februari 2018 richten aan:

Kempisch Tehuis cvba
de heer Jo Bollen, directeur
Ringlaan 20 – 3530 Houthalen-Helchteren

E-mail: kim.willems@cvkt.be

Verdere inlichtingen tijdens kantoor-uren: 011 81 07 43

Volledig functieprofiel kan opgevraagd worden.

Sollicitatieproeven: Schriftelijke proeven op 28 februari om 13.30u .

mondelinge proeven op 7 maart in de namiddag.

